

Referat MR-møde D. 25.08.26. kl. OBS 19.00

DAGSORDEN TIL ÅBENT MØDE

I HØSTERKØB SOGNS MENIGHEDSRÅD

D. 25.08.2026 kl. ca. 19.00

SOGNEHUSET, GØNGEHUSVEJ 286, HØSTERKØB, 2970 HØRSHOLM

Vi spiser kl. ca. 20.00

Til stede ved menighedsrådsmødet: Peter Gerlach-Hansen, Peter Baumgarten Frederiksen, Anders Schou, Henrik Stensfeldt Pedersen, Pia Hallas, Mette Høy, Steen Olesen, Povl Götke og Annemette Norsker.

Suppleanter: Sonja Lousdal, Bent Aage Henningsen og Steen Olesen

Afbud fra: Mark Shedel

Ordstyrer: Peter Gerlach Hansen

Referent: Mette Høy

MR-mødet indledes med en kort orientering fra rådsmedlemmer med særlige poster (f.eks. kontaktperson) eller som har punkter på dagsordenen.

Orienteringen er á max 5 minutters varighed pr. oplægsholder, idet bemærkninger til de enkelte indlæg noteres og fremlægges kort og præcist efter hvert indlæg. (Samtaler om punkterne tages under hvert enkelt punkt nedenfor. Ved hver vedtagelse af et punkt, som kræver at der udføres en handling, skal det med det samme aftales, hvem der udfører handlingen.)

A: Formand Peter Gerlach-Hansen opdaterer i kort form MR omkring formandens arbejde fra sidste MR-møde til dags dato. Byggeriet - gennemgang og status. 2. kvartalsregnskab 2026 gennemgås – se vedhæftede bilag

Bemærk: Hvornår skal vi afholde til åbning af Sognehuset. Altså sætte dato på. Det vil være godt med 3 ugers varsel. Såfremt i allerede nu alle kan lave en brutto invitationsliste med hvem i syntes vil skal invitere, vil det hjælpe.

B: Sognepræst Annemette Norsker opdaterer i kort form om sine punkter. Landsbyfesten, med mere.

C: Kirkevæрге Peter Frederiksen.

D: Kasserer Anders Schou. 2. kvartal 2026

E: Kontaktperson Henrik Stensfeldt:

Samtale om oplæg til Version 2. møde lørdag d. 7.11.2026 fra kl. 10.00- til 15.00

Hvor mange handlinger og deltagere har der været fra sidste MR møde.

F: Musiker Morten Jessen, input til Versions 2.0 møde

Således generelt oplyste, herunder ikke mindst om baggrunden for dagsordenens punkter, går vi over til:

DAGSORDEN FOR DET ÅBNE MR-MØDE d.25.8.26. kl.19.00

Punkt A:

Ved Peter Gerlach-Hansen

Status på sognehuset i Høsterkøb

Mangler og entrepriseforhold

Som nævnt på sidste møde er der desværre en række mangelfulde forhold, som HHM ikke vil vedkende sig. De væsentligste er det beskadigede murværk samt det forhold, at der fortsat ikke er opnået en midlertidig ibrugtagningstilladelse.

Der er derfor siden sidste møde brugt en del tid på at få færdiggjort en påkravsskrivelse ved advokat Louise og rådgiver Søren Holse til HHM, som redegør for alle de mangelfulde forhold. Påkravsskrivelsen er sendt den xx, og vi afventer HHM's tilbagemelding. Alt efter hvad denne bliver, vil menighedsrådet blive orienteret om det videre forløb.

(Påkravsskrivelsen blev gennemgået på mødet.)

Inventar

Inventarsnedkeren mangler at få repareret den udendørs bænke ved hoveddøren, hvor der blev konstateret en fejl. Denne færdiggøres inden for de næste 14 dage.

Terræn og landskabsarbejder

Landskabsentreprenøren "De Stolte Svende" har færdiggjort deres del af entreprisen. Der udestår fortsat nogle landskabsarbejder.

Følgende forhold mangler:

- Græsplænen ved Anne Mette har sat sig i forbindelse med etableringen af faskinen. Der skal derfor lægges mere muldjord på, og der skal sås græs.
- Der er ligeledes en række planter, der er døde, og som skal genplantes.
- Sti fra Anne Mettes hoveddør og ud gennem hæk til indkørsel som blev etableret for at gå uden om byggeriet, skal reableres med græs

Landskabsarbejderne på bagsiden af bygningen udestår fortsat. Kommunen vurderer ikke, at den udførte terrænregulering er i overensstemmelse med de gældende forudsætninger, hvilket betyder, at der på nuværende tidspunkt ikke kan udstedes en endelig ibrugtagningstilladelse. Vi er ikke enige i kommunens vurdering, da en efterlevelse af denne på sigt vil kunne skade bygningen, hindre adgangen til bygningen samt besværliggøre drift og vedligehold.

Vi afventer en tilbagemelding fra Rudersdal Kommune om et møde med vores landskabsarkitekt, Louise Fisher. For at drøfte denne problemstilling og finde en løsning

Det har endnu en gang vist sig, at der er meget lang svartid fra kommunens side, til trods for at en tilbagemelding om et møde blev lovet i uge 27.

Det er vigtigt, at vi får en dialog med kommunen, så vi kan få reableret terrænet og opnå en endelig ibrugtagningstilladelse.

Kunst

Skovmaleriet fra det gamle sognehus er ophængt på kontoret. Beslutning om eventuelt yderligere køb af kunst og spejle til ophæng træffes på næste møde.

Køkken

Køkkenleverandøren er færdig, og dele af køkkengrejet er leveret, men der mangler fortsat enkelte ting. De ting, der er leveret, er vasket og sat på plads.

AV-udstyr

AV-udstyret er leveret, men endnu ikke samlet.

Rengøringsfirma

Der er afholdt møde med fire rengøringsfirmaer, og vi afventer tilbud med henblik på at træffe aftale med det bedst egnede firma.

I forbindelse med rengøring vil der fortsat være blå overtrækssko til rådighed, som alle opfordres til at bruge i vinterhalvåret og ved regnvejr.

Øvrigt

Smedegælænderet ved præsteboligen er etableret og malet.

Udendørs låger: Der er indhentet priser fra tre leverandører, og der indhentes yderligere en pris.

Drift af bygningen

Der er aftalt med Freddie, at den af HHM udleverer mappe med drift- og vedligeholdelsesvejledninger, vil han følge til punkt og prikke for at sikre bygningen og dermed opretholde vores garanti på det udførte arbejde.

Ansøgning om ekstra bevilling

Det blev på sidste møde nævnt, at der som følge af de juridiske udfordringer i relation til HHM er anvendt flere ressourcer end oprindeligt budgetteret.

Det er derfor nødvendigt at ansøge om en ekstra bevilling. Da vi endnu ikke kender det endelige omfang af denne udgift, afventer denne ansøgning.

Gennemgangen er taget til efterretning og godkendt

Punkt B:

Ved Præst Annemette Norsker:

Der var stor opbakning til landsbyfesten.

Gennemgangen er taget til efterretning og godkendt

Punkt C:

Ved Peter Frederiksen:

Gennemgangen er taget til efterretning og godkendt

Punkt D:

Ved Anders Schou

2. kvartalsregnskab

Godkendt datostemplet 06.08.2026 kl. 15.38.20

Gennemgangen er taget til efterretning og godkendt

Punkt E:

Ved Henrik Stensfeldt:

Vi har modtaget et oplæg til vores dialog om strategidagen.

På strategidagen vil vi arbejde med:

Mission, Vision og mål

Retning, indsatser og aktiviteter

Gennemgangen er taget til efterretning og godkendt

Punkt F:

Musiker Morten Jessen, input til Versions 2.0 møde

Vi besluttede at udskyde beslutningen til efter strategimødet.

Punkt G:

Der er en opmærksomhed på akustikken i Sognesalen, da det kan være svært at høre hinanden i større forsamlinger.

Eventuelt

Herefter Godkendelse af referat og efterfølgende aftensmad.

Underskrifter

Rådsmedlemmets navn	Rådsmedlemmets underskrift
Peter Gerlach-Hansen	
Mette Høy	
Pia Hallas	
Henrik Stensfeldt Pedersen	
Mark Justin Shedel	
Peter Baumgarten Frederiksen	
Anders Schou	

Suppleantens navn	Suppleanten supplerer for	Suppleantens underskrift
Sonja Lousdal		
Bent Aage Henningsen		
Steen Olesen		
Carl Christian Fischer Trollo		

Sognepræst Annemette Norsker	
-------------------------------------	--