

DAGSORDEN TIL ÅBENT MØDE
I HØSTERKØB SOGNS MENIGHEDSRÅD

D.17.3.26. kl.18.00

VEDBÆK SOGNEHUS Vedbæk Stationsvej 9, 2950 Vedbæk

Til stede ved menighedsrådsmødet: Peter Gerlach-Hansen, Mark Justin Shedel, Peter Baumgarten Frederiksen, Anders Schou, Henrik Stensfeldt Pedersen, Pia Hallas, Mette Høy og Annemette Norsker.

Suppleanter: Sonja Lousdal, Bent Aage Henningsen, Steen Olesen og Carl Christian Fischer

Afbud fra: Anders Schou

Ordstyrer: Peter Gerlach-Hansen

Referent: Mette Høy

MR-mødet indledes med en kort orientering fra rådsmedlemmer med særlige poster (f.eks. kontaktperson) eller som har punkter på dagsordenen.

Orienteringen er á max 5 minutters varighed pr. oplægsholder, idet bemærkninger til de enkelte indlæg noteres og fremlægges kort og præcist efter hvert indlæg. (Samtaler om punkterne tages under hvert enkelt punkt nedenfor. Ved hver vedtagelse af et punkt, som kræver at der udføres en handling, skal det med det samme aftales, hvem der udfører handlingen.)

A: Formand Peter Gerlach-Hansen opdaterer i kort form MR omkring formandens arbejde fra sidste MR-møde til dags dato: Opdatering på sognehus. Årsregnskab 2025 – se vedhæftede, dog vil opdateret version til underskrift blive fremsendt inden mødet (husk datostempling og mødereferat skal ligge på Kirkeportalen. Ledelseserklæring skal underskrives, efter regnskab er underskrevet.). Status på præstegårdsskur.

B: Sognepræst Annemette Norsker opdaterer i kort form om sine punkter: Landsbyfest 2026.

Officiel indvielse af sognehus – hvem skal inviteres?

C: Kirkeværge Peter Frederiksen: Forsatsvinduer til kirken.

D: Kasserer Anders Schou: Underskrift af Års- og Kvartalsregnskab.

E: Kontaktperson Henrik Stensfeldt: Hvor mange handlinger og deltagere har der været fra sidste MR møde.

Således generelt oplyste, herunder ikke mindst om baggrunden for dagsordenens punkter, går vi over til:

REFERAT FOR DET ÅBNE MR-MØDE d.17.3.26.

Punkt 1:

Ved Peter Gerlach-Hansen

Byggeriet er blevet afleveret af HHM, og vi kan nu opstarte arbejdet med inventarsnedkeren og landskabsentreprenøren.

I forbindelse med afleveringen er der konstateret en række mindre mangler, som HHM har anerkendt og er i gang med at udbedre. Denne proces forventes færdig i løbet af 14 dage. Der er primært tale om malerreparationer, skjolder på udhæng, manglende fuger samt oliering af vinduer. Der er desværre også to mangler, hvor der er opstået uenighed, og som HHM ikke umiddelbart ønsker at anerkende.

Den ene vedrører karnappen/skuret, hvor der er monteret en meget markant tagrende. Denne løsning er ikke som aftalt og er ikke i tråd med de tegninger, der er godkendt. Der pågår derfor mailkorrespondance mellem vores rådgiver, Søren Holse, og HHM.

Den anden større mangel omhandler murværket, som i forbindelse med afleveringen ikke var blevet tilstrækkeligt afrenset for mørtelslør. Der er i den forbindelse afholdt møde med tilsynsførende Søren Holse, Peter Gerlach, HHM, Petersen Tegl og MV Gruppen. MV Gruppen er et firma specialiseret i afrensning af murværk, som HHM har entreret med til at foretage udbedringen. De har derfor udført afrensning af murværket, men resultatet er, at det fremstår mat, og der er bekymring for, at murværket kan have taget skade i forbindelse med afrensningen.

Tilsynsførende Søren Holse har derfor reklameret over for HHM, som indtil videre ikke anerkender reklamationen. Der er derfor indledt de første skridt til at eskalere sagen med juridisk bistand. Vi kender derfor på nuværende tidspunkt ikke udfaldet eller de endelige konklusioner vedrørende dette forhold.

Vedrørende skydedøren har det ikke været muligt at træffe aftale med HHM, da deres prissætning var urimelig. Der er derfor nu indgået aftale med inventarsnedkeren, som foretager installationen af skydedøren.

Der blev afholdt møde med elektrikerens, som har udført underentreprisen for HHM, omkring tilslutning af skydedøren. Der blev afholdt et fint møde på pladsen, men meget uventet har de efterfølgende skrevet, at de har fået for meget at se til. Derfor afsøges der nu en ny elektriker til opgaven.

Vi står derfor nu i en situation, hvor vi har en række forhold, vi ikke kan komme videre med, før der enten opnås enighed med totalentreprenøren HHM, eller vi bliver nødt til at eskalere situationen med bistand fra en advokat.

Vi kan derfor på nuværende tidspunkt ikke sige noget om tidshorizonten for disse forhold eller den eventuelle økonomiske konsekvens. Der kan derfor også være en bekymring for, at nogle af de nævnte udeståender ikke er afsluttet til 1. maj.

Bestilling af AV-udstyr

Peter Gerlach beder Freddie, Morten og Simon, at til at gennemse den oprindelige liste med AV-udstyr og teleslynge for at sikre sig at det er det rigtige der bestilles og at sende til det til Peter for endelige gennemgang.

Skur til præstebolig

Da udsigterne til at få tilladelse til et skur til Anne Mette har vist sig at være langvarige, er det aftalt, at det ene skur i det nye sognehus disponeres til Anne Mette. Skraldespandene, der oprindeligt var tiltænkt dette skur, placeres i stedet i åbningen i hækken op mod Anne Mettes have.

Udvalg for indvielse af nyt menighedshus

Status fra udvalg

Ansøgning om ekstra bevilling

Afventer om behov derfor

Gennemgangen er taget til efterretning og godkendt

Årsregnskab 2025 Høsterkøb Sogns Menighedsråd, udskrevet d. 19-02-2026 15:20

Årsregnskabet blev godkendt.

Punkt 2:

Ved Præst Annemette Norsker:

Gennemgangen er taget til efterretning og godkendt

Punkt 3:

Ved Peter Frederiksen:

I forbindelse med forsatsrudeprojektet har vi lagt billet ind på et konsulentbesøg fra Stiftet. Efterfølgende bistand fra en arkitekt og genfremsendelse af ansøgning til Stiftelsen.

Gennemgangen er taget til efterretning og godkendt

Punkt 4:

Ved Anders Schou

Gennemgangen er taget til efterretning og godkendt

Punkt 5:

Ved Henrik Stensfeldt:

Der tegner sig et billede af, at antallet af kirkegængere har været stigende i 1. kvartal 2026 sammenlignet med gennemsnittet for 2025.

Gennemgangen er taget til efterretning og godkendt

osv

Eventuelt

Herefter Godkendelse af referat og efterfølgende aftensmad.

Underskrifter

Rådsmedlemmets navn	Rådsmedlemmets underskrift
Peter Gerlach-Hansen	
Mette Høy	
Pia Hallas	
Henrik Stensfeldt Pedersen	
Mark Justin Shedel	
Peter Baumgarten Frederiksen	
Anders Schou	

Suppleantens navn	Suppleanten supplerer for	Suppleantens underskrift
Sonja Lousdal		
Bent Aage Henningsen		
Steen Olesen		
Carl Christian Fischer Trollo		

Sognepræst Annemette Norsker	
------------------------------	--